

# Smlouva o parkování

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Občanský zákoník“

## Smluvní strany

Vysoká škola polytechnická Jihlava

Sídlo:

Tolstého 16, 586 01 Jihlava

IČ:

71226401

DIČ:

CZ71226401

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Jihlava

Číslo účtu:

862735860297/0100

Zastoupení:

doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor

dále také jen „poskytovatel“

a

Česká republika, Nejvyšší kontrolní úřad

Sídlo:

Jankovcova 1518/2, 170 04 Praha 7

Pracoviště:

Tolstého 15, 586 00 Jihlava, územní odbor XII. Jihlava

IČ:

49370227

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

30027-001/0710

Zastoupení:

Ing. Stanislav Böhm, ředitel územního odboru

dále také jen „uživatel“

## Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Poskytovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 3020/1 v k.ú. Jihlava, zapsaného na LV 1569 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.
- 1.2 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že umožní uživateli parkovat 3 osobními motorovými vozidly na zpevněných plochách pozemku uvedeného v odst. 1.1 této smlouvy, dále jen „parkoviště“.

## Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Poskytovatel je povinen udržovat parkoviště ve stavu způsobilém ke smluvenému a obvyklému užívání.
- 2.2 Uživatel je oprávněn na parkoviště umísťovat pouze motorová vozidla, pro která mu byla poskytovatelem vystavena parkovací karta. Odpovídající počet parkovacích karet vystaví poskytovatel uživateli na základě poskytnutých údajů o řidičích a parkujících vozidlech po uzavření této smlouvy. Parkovací karty musí být po dobu parkování umístěny za čelním sklem

vozidla. Neoznačené vozidlo parkovací kartou bude řešeno v součinnosti s policií jako dopravní přešůpek „neoprávněné parkování“. Parkovací karty musí být po skončení smlouvy poskytovateli vráceny.

- 2.3 Uživatel je srozuměn s tím, že parkoviště užívá na vlastní nebezpečí, že poskytovatel nenese odpovědnost za žádné škody na majetku uživatele.
- 2.4 Uživatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní předpisy a řídit se pokyny poskytovatele.
- 2.5 Uživatel je povinen dbát, aby na parkovišti jeho činností nevznikla škoda.
- 2.6 Uživatel je srozuměn s tím, že poskytovatel neodpovídá za škody na zdraví a majetku třetích osob způsobených uživatelem.

### **Doba trvání a ukončení předmětu smlouvy**

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. října 2016
- 3.2 Vztah založený touto smlouvou může být ukončen výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3.3 Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li parkoviště ve stavu nezpůsobilém ke smluvenému nebo obvyklému užívání. Poskytovatel může odstoupit od smlouvy, porušuje-li uživatel své povinnosti z této smlouvy.
- 3.4 Odstoupí-li některá strana od této smlouvy, končí smluvní vztah dnem doručení odstoupení druhé straně, přičemž pro doručení sdělení o odstoupení platí ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, o doručování písemnosti do vlastních rukou.
- 3.5 Smluvní strany se výslovně dohodly k odstavci 3.3 této smlouvy, že před uplatněním tohoto způsobu ukončení smluvního vztahu musí strana první písemně upozornit druhou stranu na existenci některého z důvodů pro odstoupení od smlouvy a tento důvod musí být v tomto upozornění výslovně uveden. Odstoupení od smlouvy může být uplatněno pouze v případě, že druhá strana do 14 dnů od doručení písemného upozornění vytknutý nedostatek neodstraní.

### **Úhrada za užívání a platební podmínky**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že uživatel je povinen za užívání parkoviště dle odst. 1.1 a 1.2 této smlouvy platit úhradu za užívání. Výše úhrady byla stanovena dohodou a činí 400,- Kč/měsíc/jedno motorové vozidlo. Při stanovení smluvní ceny se vycházelo z ceny v místě a čase obvyklé. K úhradě za užívání parkoviště podle této smlouvy je poskytovatel oprávněn účtovat DPH v zákonem stanovené výši.
- 4.2 Úhrada za užívání bude hrazena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem zpětně, vždy k 31.3., 30.6., 30.9. a 15.12. se splatností 14 dnů ode dne doručení uživateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy a číslo smlouvy uživatele. Pokud faktura nebude mít sjednané náležitosti podle této smlouvy nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je uživatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním

poskytovateli k doplnění nebo novému vystavení. Lhůta splatnosti počíná běžet v celé sjednané délce až dnem doručení doplněné nebo nově vystavené faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti dle této smlouvy uživateli. Fakturovaná částka je považována za uhrazenou okamžikem odepsání z účtu uživatele ve prospěch účtu poskytovatele.

- 4.3 Poskytovatel je oprávněn, v případě prodlení uživatele se zaplacením splatné úhrady za užívání účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 V případě, že parkování nebude po omezený čas umožněno z důvodů na straně poskytovatele, je poskytovatel povinen na tuto skutečnost uživatele předem upozornit a za toto období, kdy nebylo možné parkoviště užívat, nebude poskytovatel účtovat úhradu za užívání.

### Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 5.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálů, z nichž poskytovatel obdrží jedno a uživatel dvě vyhotovení.
- 5.3 Změny této smlouvy nebo její doplňky je možno sjednat písemně se souhlasem obou smluvních stran.
- 5.4 Touto smlouvou se ruší Smlouva o parkování uzavřená mezi poskytovatelem a uživatelem dne 23. ledna 2013.

V JIHLAVĚ ..... dne

23. 09. 2016

V Jihlavě ..... dne 29. 9. 2016

Vysoká škola polytechnická Jihlava  
Tolstého 16  
586 01 Jihlava

*Václav Báča*

doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D.

rektor

Vysoká škola polytechnická Jihlava

Nejvyšší kontrolní úřad

Územní odbor XII. Jihlava

Tolstého 15, 586 01 Jihlava

*Stanislav Böhm*

Ing. Stanislav Böhm

ředitel územního odboru

ČR-Nejvyšší kontrolní úřad