



**DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO**  
**„Výstavba sídla Nejvyššího kontrolního úřadu – zakázka na vestavěný/zabudovaný**  
**a atypický interiér“**  
**(dále jen „Dodatek“)**

**1. Smluvní strany**

Česká republika - Nejvyšší kontrolní úřad  
se sídlem: Jankovcova 1518/2, 170 04 Praha 7  
jednající: PhDr. Radkem Haubertem, vrchním ředitelem správní sekce, na základě pověření  
IČO: 49370227  
(dále jen „Objednatel“)

a

OHD Concept CZ s.r.o.  
se sídlem: Na Štáhlavce 1401/7, 160 00 Praha 6  
jednající: Ing. Michal Novák, jednatel  
IČO: 14264579  
(dále jen „Zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavírají tento Dodatek podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).**

**2. Předmět a účel Dodatku**

Smluvní strany uzavřely dne 21. 6. 2022 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Předmětem a účelem tohoto Dodatku je zajistit provedení díla podle:

- a) aktualizované Dokumentace pro výběr dodavatele interiéru vestavěných a atypických prvků od projekční kanceláře Masák & Partner, s.r.o., aktualizovaná Příloha 1 je přílohou Dodatku
- b) objednatel vyžádaných změn a
- c) skutečné situaci na stavbě - nemožnosti provedení původně uvažovaného kotvení do stropu s ohledem na nepravidelnost rozvodů TZB a dokončených konstrukcí podhledu generálním zhotovitelem stavby (GZ), které bylo nutno po koordinaci s GZ a generálním projektantem (GP) přizpůsobit konstrukce a kotvení lamelových příček a zástěn.

Jedná se o prostory gastro provozu, konferenčního sálu, zasedacích místností, vstupní haly, úseky vedení úřadu apod. Podrobné zdůvodnění změn původní cenové nabídky po položkách je součástí Dodatku, příloha - Měněné položky.

**3. Termíny, způsob plnění a cena díla**

1. Článek 2.1 Smlouvy se mění následovně a nově zní:

*„2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo v termínu od 06/2022 do **28. 2. 2023**, přičemž nástup na montážní práce na stavbě proběhne od 10/2022. Termíny realizace jsou specifikovány v Dodatku - Harmonogram prací, která je přílohou Dodatku. Dřívější zahájení plnění Díla*

*v interiéru nového sídla je možné za předpokladu, že budou provedené stavební práce a související úpravy spojené s výstavbou nového sídla (stavební připravenost), které jsou realizovány a koordinovány GZ, kterým je firma PORR a.s. Objednatel je připraven převzít dokončené dílo i v dřívějším termínu, než je uvedeno v Příloze Dodatku - Harmonogram prací.“*

2. Článek 2.3 Smlouvy se mění následovně a nově zní:

*„2.3 Zhotovitel se zavazuje do 20-ti pracovních dní ode dne podpisu Dodatku předložit objednateli k připomínkám výrobní dokumentaci vestavěného interiéru.“*

3. Článek 3.1 Smlouvy se mění následovně a nově zní:

*„3.1 Celková cena za Dílo dle této Smlouvy je stanovena v českých korunách a činí **15 559 646 Kč** slovy: patnáct milionů pět set padesát devět tisíc šest set čtyřicet šest korun. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty na základě platných právních předpisů v den uskutečnění zdanitelného plnění. Přesná specifikace ceny, včetně dílčích cen za jednotlivé položky je uvedena v příloze Dodatku – Soupis vestavěného interiéru.“*

## 5. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vypracován v elektronickém vyhotovení a podepsán elektronickými podpisy.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami.
4. Součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:
  - Technická specifikace díla - Dokumentace pro výběr dodavatele interiéru vestavěných a atypických prvků vč. Průvodní zprávy, rev. 8 od projekční kanceláře Masák & Partner, s.r.o.,
  - Harmonogram prací (úložiště CDE),
  - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 27. 9. 2022,
  - Soupis vestavěného interiéru / Přesná specifikace ceny, včetně dílčích cen za jednotlivé položky ze dne 11. 10. 2022,
  - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 11. 10. 2022,
  - Měněné položky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o celém obsahu tohoto Dodatku připojují své podpisy.

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

**Harmonogram prací - postup při realizaci zakázky:**

Ke kolaudaci bude provedena:

- |  |                      |
|--|----------------------|
| - Montáž kolejnic mobilních příček v době          | 25. 10.- 4. 11. 2022 |
| - Montáž prvků OSA.09 a TR.02.07 v době            | 7. - 11. 11. 2022    |
| - Montáž pevných částí krátké příčky OSA.10 v době | 23. - 26. 11. 2022   |

Termíny montáže dalších prvků interiéru:

- |  |             |
|--|-------------|
| - Zabudované prvky s nutností koordinace s GZ do | 15. 1. 2023 |
| - Ostatní prvky bez koordinace s GZ do           | 28. 2. 2023 |

Poznámka:

Skutečné zahájení montáže nutno zkoordinovat s GZ- viz čl. 2.9. Smlouvy.