



Číslo smlouvy poskytovatele: 8301404A074

Číslo smlouvy objednatele: 28/105/2015

## SMLOUVA O PORADENSKÉ A KONZULTAČNÍ ČINNOSTI

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“).

### Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad

se sídlem: Jankovcova 2, 170 04 Praha 7,  
IČ: 49370227  
Bankovní spojení: Česká národní banka č. ú: 30027-001/0710  
zastoupená: PhDr. Radkem Haubertem, vrchním ředitelem správní sekce

(dále jen „objednatel“)

a

### České vysoké učení technické v Praze, Fakulta stavební (dále jen „ČVUT“)

se sídlem: Thákurova 7, 166 29 Praha 6 - Dejvice  
IČ: 68407700  
DIČ: CZ68407700  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha 9, č. ú.: 19-5504610227/0100  
zastoupená: prof. Ing. Alena Kohoutková, CSc. děkanka fakulty

(dále jen „poskytovatel“)

## I. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva stanoví podmínky, za kterých poskytovatel bude poskytovat odborné služby pro objednatele.
2. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele uskutečňovat odborné poradenství, poskytovat odborné konzultace a stanoviska a účastnit se na výzvu objednatele jednání či schůzek souvisejících s výstavbou budovy sídla objednatele, včetně otázek týkajících se prostor pro parlamentní knihovnu a archiv Kanceláře Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, to vše včetně nástrojů v oblastech LCC, cost managementu, project managementu, certifikace staveb, BIM apod.
3. Objednatel se zavazuje za poskytnuté plnění zaplatit poskytovateli odměnu definovanou v článku VI. této smlouvy.

## II. Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, chránit práva a oprávněné zájmy objednatele, a to jak z hlediska optimalizace nákladů vynaložených na konzultované projekty, tak na jejich technické řešení. Poskytovatel se zavazuje

poskytovat odborné poradenství a konzultace podle časových potřeb objednatele a vždy na vysoké profesionální úrovni.

2. K plnění předmětu smlouvy je poskytovatel povinen důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého odborného přesvědčení a příkazů objednatele pokládá za prospěšné. Je přitom vázán pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky a v jejich mezích také příkazy objednatele.
3. Poskytovatel se zavazuje, že výsledky poradenských a konzultačních služeb v rámci smlouvy neposkytne bez předchozího písemného souhlasu objednatele dalším subjektům, s výjimkou povinností daných obecně platnými právními předpisy a vnitřními normami ČVUT.
4. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy, které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li poskytovatel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to objednatele neprodleně písemně upozornit. Poskytovatel je povinen předem písemně upozornit objednatele na podstatné překročení původně odhadnutého časového rozvrhu, jinak se nemůže domáhat zaplacení té části odměny, o kterou byl původní odhad její výše překročen.
5. Poskytovatel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost nezbytnou pro zajištění úspěšného plnění této smlouvy. Poskytovatel dále zajistí v případě potřeby účast svých zástupců na jednáních, apod. Pracovní schůzky k projednání postupů při provádění činností dle této smlouvy se budou konat dle požadavků objednatele. O konání pracovní schůzky a jejím průběhu bude vyhotoven objednatelům zápis, který objednatel předá oprávněné osobě poskytovatele do 7 dnů po její realizaci.
6. Po ukončení smluvního vztahu je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli veškeré vypůjčené podklady, které mu objednatel předal v rámci plnění této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn pořizovat si z podkladů předaných mu objednatelům kopie pro dokumentaci své činnosti.

### **III. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje formulovat svoje dotazy srozumitelně a přehledně. V případě, že předmětem dotazu bude posouzení určité písemnosti, zavazuje se poslat i tuto písemnost elektronicky mailem nebo prostřednictvím držitele poštovní licence, tj. poštou.
3. Předání a převzetí originálních podkladů objednatele musí být potvrzeno předávacím protokolem podepsaným kontaktní osobou poskytovatele a objednatele.
4. V pokynu objednatel stanoví požadovaný úkol a termín splnění, případně další požadavky vyplývající z plnění úkolu. Pokyn může být sdělen také telefonicky, písemně i osobně.

### **IV. Trvání a zánik smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou – tj. ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2015.
2. Každá ze smluvních stran má právo tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

## V. Místo plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Místem předávání výstupů z plnění je sídlo objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## VI. Odměna a platební podmínky

1. Celková odměna poskytovatele za činnosti dle článku I této smlouvy činí **412 800 Kč bez DPH a 499 488 Kč včetně DPH**. Cena za plnění je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje úplné a veškeré i související náklady potřebné pro předmět plnění podle této smlouvy ke dni podpisu smlouvy s tím, že:
  - hodinová sazba za odborné konzultace, stanoviska a účast na jednáních a schůzkách pracovní skupiny objednatele je ve výši 800 Kč bez DPH,
  - hodinová sazba za zpracování prezentace je ve výši 1 500 Kč bez DPH, s termínem plnění podle harmonogramu činností pracovní skupiny objednatele.
2. Platba se uskuteční na základě výkazu skutečně odpracovaných hodin a po předložení výsledku objednatelem požadované konzultace, resp. dle poskytovatelem dodaného odborného stanoviska, které potvrdí objednatel. Objednatel je povinen uhradit jen skutečně obdržené věcné plnění.
3. Výše uvedená odměna v sobě zahrnuje veškeré nezbytné náklady poskytovatele, jako jsou např. administrativní práce, telefony, cestovné apod. spojené s poskytováním poradenských a konzultačních služeb dle této smlouvy.
4. Odměna je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel bude hradit poskytovateli cenu za plnění na základě daňových dokladů - faktur vystavovaných poskytovatelem. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy objednatele a údaje dle právních předpisů.
6. Splatnost faktury je sjednána na 15 kalendářních dnů od data předání faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kterým je fakturovaná částka odepsaná z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. K ceně bude účtována DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy.
7. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy objednatele a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále údaje ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku. Faktura bude zaslána na adresu objednatele, která je uvedena v záhlaví smlouvy.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a/nebo stanovené právními předpisy, bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo nebudou-li k faktuře doloženy požadované přílohy nebo bude obsahovat jiné cenové údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit poskytovateli k opravě, či novému vystavení. V takovém případě lhůta splatnosti v celé sjednané délce začne plynout až dnem doručení faktury obsahující správné údaje a všechny náležitosti podle této smlouvy objednateli.
9. V případě nezaplacení faktury ve lhůtě splatnosti ani po předchozím písemném upozornění na prodlení má oprávněná smluvní strana nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši, která se stanoví dle ustanovení § 1802 a násl. občanského zákoníku.

10. Pokud objednatel obdrží od poskytovatele fakturu se všemi náležitostmi a požadovanými přílohami po 15. prosinci příslušného roku, prodlužuje se lhůta splatnosti takovéto faktury z 15 kalendářních dnů na 90 kalendářních dnů.

#### VII. Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této smlouvy dozvěděl a které současně objednatel při předání poskytovateli prokazatelně označil jako důvěrné. Povinnosti mlčenlivosti může poskytovatel zprostit jen objednatel svým písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
2. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje ve stejném rozsahu i na pracovníky poskytovatele.
3. Poskytovatel je zproštěn povinnosti mlčenlivosti v případech stanovených zákonnými předpisy.

#### VIII. Společná ustanovení

1. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Kontaktními osobami jsou:

objednatel: PhDr. Radek Haubert, vrchní ředitel správní sekce, tel.: 602 633 874  
e-mail: [radek.haubert@nku.cz](mailto:radek.haubert@nku.cz)

poskytovatel: doc. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D., tel.: 606 612 346  
e-mail: [heralova@fsv.cvut.cz](mailto:heralova@fsv.cvut.cz)

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2015.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Poskytovatel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti smlouvy (včetně případných dodatků) zveřejní způsobem, umožňující neomezený a přímý dálkový přístup.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

6. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dále souvisejícími předpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a poskytovatel dva (2) stejnopisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany této smlouvy dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, obsahu porozuměli, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne ..... 2. 7. 2015 .....

V Praze dne ..... 2. 7. 2015 .....

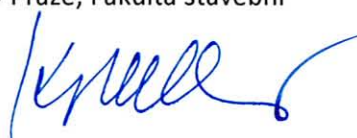
Za objednatele

Za poskytovatele

PhDr. Radek Haubert  
vrchní ředitel správní sekce  
ČR – Nejvyšší kontrolní úřad



prof. Ing. Alena Kohoutková, CSc.  
děkanka fakulty  
ČVUT v Praze, Fakulta stavební



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
FAKULTA STAVEBNÍ  
166 29 Praha 6, Tháškova 7  
IČO: 68407700  
-3-

